

REFERAT AFD. 2, ROSENHØJ

Dato: 7 feb. 2024



DELTAGERE

Janni, Thorleif, Osman, Sakaria

AFBUD

Zeinab, Ayan

REFERENT

Janni

	Referat	Ansvar
Godkendelse af sidste referat		
Beboerhenvendelser	Hope Foundation tildeles et klublokale. Thorleif og Osman har været rundt og se lokaler.	Thorleif og Osman
Orientering fra formanden	Dato markvandring: 12. marts tidspunkt kommer. Dato Ordinær afdelingsmøde 19. eller 24. sep. 2024	
Indkommen post		
Igangværende projekter og arrangementer		
Nyt fra udvalg, klubber og foreninger	Mail med oversigt af klublokaler. Hope Foundation og Det Afghanske pensionist fællesskab m.m. tildeles et klublokale af bestyrelsen. Mail sendes til Århus Omegn til endelig godkendelse og underskrift af evt. lejeaftale.	
Nyt fra det boligsociale arbejde		

Drifts- og vedligeholdelse	Deling af molokker med Ungdomsboligerne Matildelundsvej. Molokkerne deles med Ungdomsboligerne og de betaler deres andel. Parkeringspladser nye boliger. Vi har observeret, at der ikke ser ud til, at der er nok parkeringspladser til boligerne. Kan der evt. blive beboerparkering med gæstekort ordning. Der arbejdes på forslag til næste Afd. Møde. Snerydning. Det har ikke været muligt, at komme ind i tilgængelighedslejlighederne, da der blev ryddet på den anden side af blokkene. Hvad er grunden til, at det er udefrakommende selskab, der rydder og ikke vores egne servicemedarbejdere? Kunne der spares penge for beboerne ved at vores egne servicemedarbejdere havde den opgave? Mail sendes til Århus Omegn.	Thorleif
Økonomi og bevillinger	Tomme lejligheder. Der opleves, at udlejningen af lejlighederne går meget langsomt. Især punkthusene selv efter huslejenedsættelsen. Spørge Århus Omegn om muligheden for at få en grafisk	Thorleif

	opgørelse over, hvordan udviklingen af udlejningen i afd. Rosenhøj siden renoveringen. Beboersammensætning. Spørge Århus Omegn ind til beboersammensætning efter renoveringen. Er der sket en positiv udvikling i beboersammensætningen i Rosenhøj? Er der sket en positiv udvikling i antallet af: - beboere i arbejde - hærværk i området - er det blevet mere trygt Findes der en grafisk opgørelse fra 2010- nu vedr. ovenstående? Mail sendes til Århus Omegn.	
Eventuelt		
Næste møde	6. marts 2024	
Godkendelse af referat	Referatet er godkendt d.d.	